



JARDIN PUBLIC, APPARTEMENT LUMINEUX AVEC TERRASSE



Dans le quartier privilégié du Jardin Public et tout proche du coeur des Chartrons, au 3ème et dernier étage d'un bel immeuble en pierre, joli appartement lumineux de 31 m² avec une terrasse de 15 m² sans vis à vis exposée à l'Est et au calme.

L'entrée dessert une jolie pièce de vie avec cuisine ouverte de plain-pied sur la terrasse avec vue sur les toits de Bordeaux. Une chambre avec placards, une salle de bains et des toilettes séparées complètent l'appartement.

Idéal pour un investissement ou un premier achat !

Proche Jardin Public, commerces des Chartrons, Tram C.

Nombre de lots : 32 - 3^o étage sur 3

Chauffage électrique

Taxe foncière : 740 €

Charges annuelles : 692 €

Prix honoraires inclus : 245 00 euros dont 6.52 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Contact : Christine Nicolas : 06 83 50 24 00 / Elsa de Nombel : 06 80 59 86 22